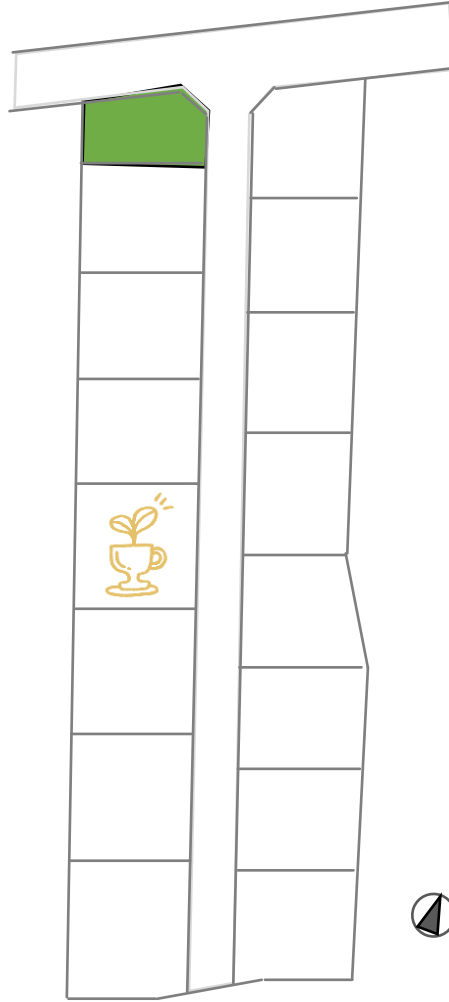


住まいの情報館

とちCafe 

Sumi estate × Sumi corporation



綾歌郡

宇多津町 第4期

〈全15区画〉

株式会社 スミエステート ・ 株式会社スミコーポレーション

Real estate

Information

## 宇多津町 第4期分譲地

### 物件概要

所在地	綾歌郡宇多津町大字東分		
販売区画数	15区画	接道	公道
地目	宅地	電気	四国電力
用途地域	指定なし	水道	公営
建蔽率	60%	ガス	プロパン
容積率	200%	排水	公共下水
学校区	宇多津小学校・宇多津中学校	取引態様	代理
<b>その他</b> ・特定用途制限地域 住環境保全型 ・全区画 建築条件なし ・宇多津小学校 約1.8km(徒歩約23分) 宇多津中学校 約2.4km(徒歩約30分) ・負担金、その他 隣地境界化粧ブロック費用 1mあたり税込13,500円 ※境界が中央の場合隣地と折半			

### 面積・価格表

※地積確定済

号地	面積		価格	予約状況
	m <sup>2</sup>	坪	円	
1	191.75	58.00	7,420,000	済
2	191.83	58.02	7,420,000	
3	191.72	57.99	7,420,000	
4	191.87	58.04	7,420,000	済
5	199.56	60.36	7,720,000	
6	199.00	60.19	7,700,000	
7	198.43	60.02	7,680,000	
8	198.55	60.06	7,680,000	済
9	266.97	80.75	10,490,000	
10	240.20	72.66	9,440,000	
11	233.16	70.53	9,160,000	
12	233.01	70.48	9,160,000	
13	198.52	60.05	7,800,000	
14	198.42	60.02	7,800,000	
15	201.86	61.06	7,930,000	済

※測量図等が必要な場合はメールにて送付いたしますのでメールアドレスをFAXにてお送り下さい。

※お申込みについて、口頭のみで物件を押さえる場合、期限は2週間とさせていただきます。

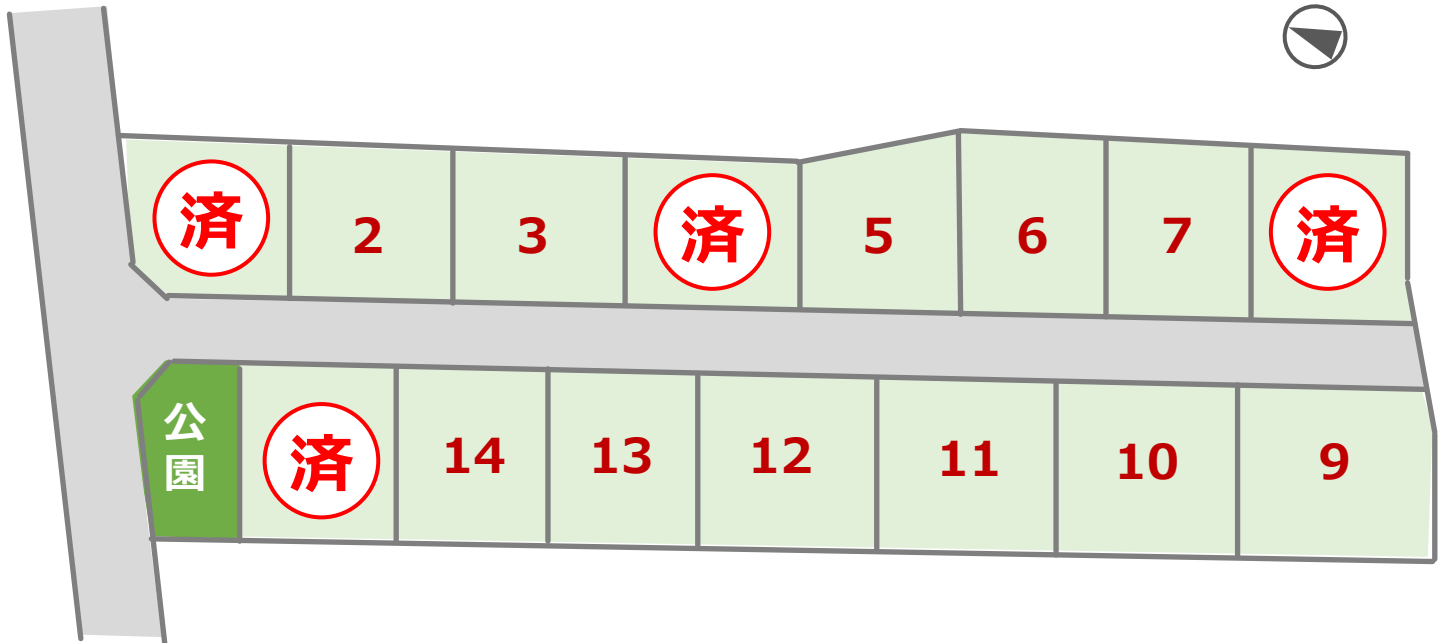
2週間を超える場合はお知らせ頂ければ状況により延長いたします。

# 宇多津町 第4期 分譲地

《全15区画》

全区画 建築条件なし

坪単価  
(3.3㎡あたり)  
**12.8万円**  
より



セブンイレブン まで	300m	徒歩約	4分
マルナカ まで	350m	徒歩約	5分
宇多津小学校 まで	1.8km	徒歩約	23分
宇多津中学校 まで	2.4km	徒歩約	30分

