

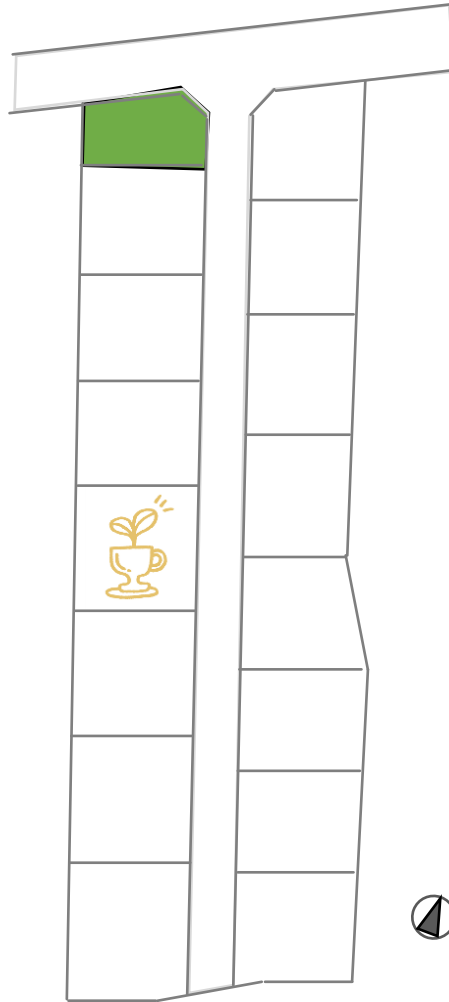
住まいの情報館

とちCafe 

Sumi estate × Sumi corporation

宇多津町

東分第4期



株式会社 スミエステート ・ 株式会社スミコーポレーション

Real estate

# Information

## 宇多津町 第4期分譲地

### 物件概要

所在地	綾歌郡宇多津町大字東分		
販売区画数	15区画	接道	公道
地目	宅地	電気	四国電力
用途地域	指定なし	水道	公営
建蔽率	60%	ガス	プロパン
容積率	200%	排水	公共下水
学校区	宇多津小学校・宇多津中学校	取引態様	代理
<b>その他</b> ・特定用途制限地域 住環境保全型 ・全区画 建築条件なし ・宇多津小学校 約1.8km(徒歩約23分) 宇多津中学校 約2.4km(徒歩約30分) ・負担金、その他 公共下水受益者負担金 土地面積1㎡あたり200円 隣地境界ブロック工事費 1mあたり税込15,000円※各区画北側境界分を負担			

### 面積・価格表

※地積確定済

号地	面積		価格	予約状況
	㎡	坪	円	
1	191.75	58.00		済
2	191.83	58.02	6,960,000	
3	191.72	57.99		済
4	191.87	58.04		済
5	199.56	60.36	7,240,000	
6	199.00	60.19	7,220,000	
7	198.43	60.02	7,200,000	
8	198.55	60.06		済
9	266.97	80.75	9,690,000	
10	240.20	72.66	8,710,000	
11	233.16	70.53	8,460,000	
12	233.01	70.48	8,450,000	
13	198.52	60.05		済
14	198.42	60.02		済
15	201.86	61.06		済

※お申込みについて、口頭のみで物件を押さえる場合、期限は2週間とさせていただきます。

2週間を超える場合はお知らせ頂ければ状況により延長いたします。

株式会社 スミコーポレーション

TEL: (0877)41-9110  
 MAIL: tochicafe@yahoo.co.jp  
 HP: <https://tochicafe.com/>

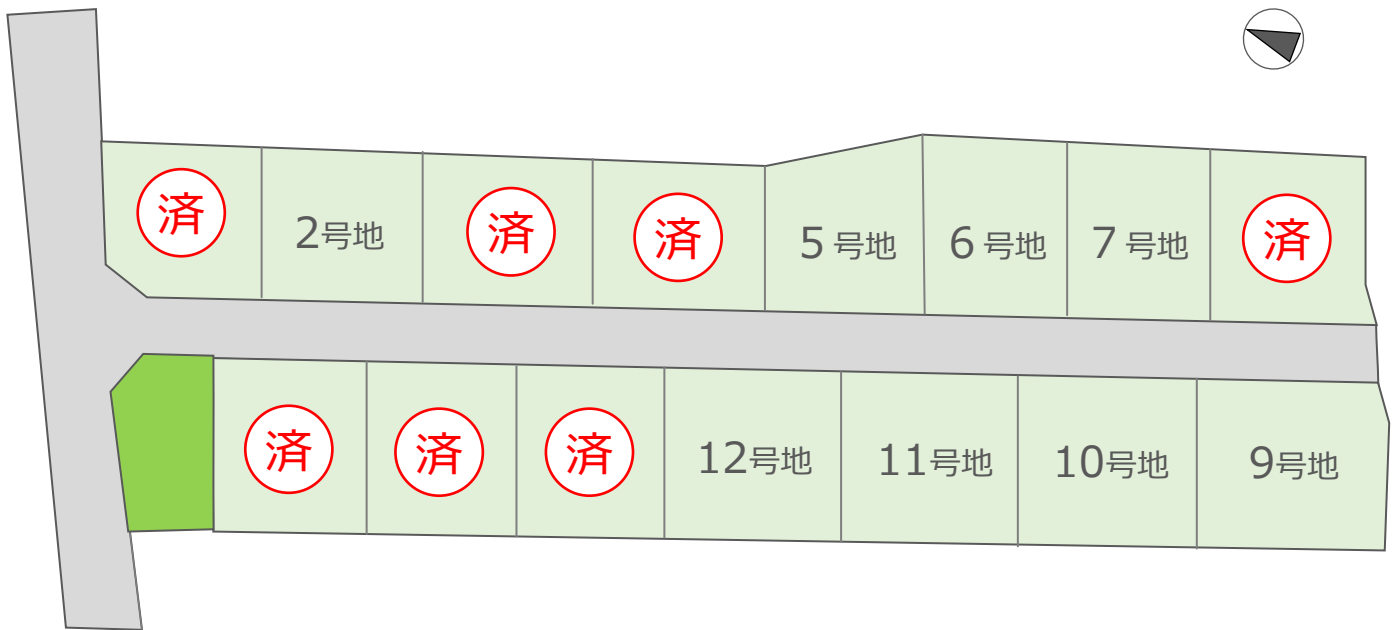


# 宇多津町 第4期 分譲地

《全15区画》

全区画 建築条件なし

坪単価  
(3.3㎡あたり)  
**12.0万円**  
より



セブンイレブン まで	300m	徒歩約	4分
マルナカ まで	350m	徒歩約	5分
宇多津小学校 まで	1.8km	徒歩約	23分
宇多津中学校 まで	2.4km	徒歩約	30分

