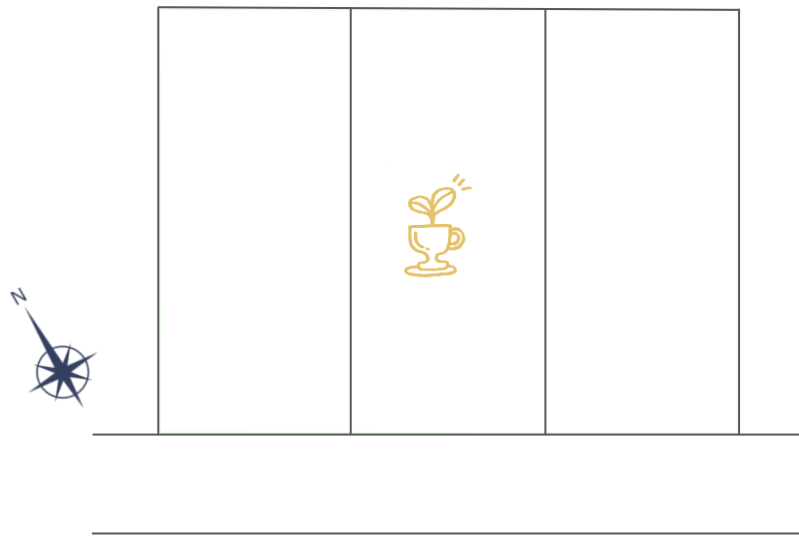


住まいの情報館

とちCafe 

Sumi estate × Sumi corporation



株式会社 スミエステート ・ 株式会社スミコーポレーション

Real estate

# Information

綾歌郡

宇多津町 浜六番丁

〈全3図面〉

## 宇多津町浜六番丁 分譲地

### 物件概要

|  |                  |      |             |
|--|------------------|------|-------------|
| 所在地  | 綾歌郡宇多津町浜六番丁72-9他 |      |             |
| 販売区画数  | 3区画              | 接道   | 公道5.2m・6.2m |
| 地目   | 宅地               | 電気   | 四国電力        |
| 用途地域   | 第1種住居地域          | 給水   | 公営水道        |
| 建蔽率  | 60%              | 排水   | 公共下水        |
| 容積率  | 200%             | ガス   | 都市ガス        |
| 学区   | 宇多津北小学校・宇多津中学校   | 取引態様 | 売主(A号地は媒介)  |
| その他<br>【A号地は建築条件付】<br>【土地代金以外にかかる費用】<br>・隣地境界ブロック設置費用 1mあたり税込13,500円(※境界が中央の場合隣地と折半)<br>・固定資産税清算金(引渡日以降を日割りにて清算) |                  |      |             |

### 面積・価格表

※地積確定済

| 号地 | 面積             |       | 価格         | 予約状況 |
|----|----------------|-------|------------|------|
|    | m <sup>2</sup> | 坪     | 円          |      |
| 1  |                |       |            | 済    |
| 2  | 263.37         | 79.66 | 21,500,000 |      |
| 3  | 263.32         | 79.65 | 21,500,000 |      |

※測量図が必要な場合はメールにて送付いたしますのでメールアドレスをFAXにてお送り下さい。

※お申込みについて、口頭のみで物件を押さえる場合、期限は2週間とさせていただきます。

2週間を超える場合はお知らせ頂ければ状況により延長いたします。

株式会社 スミコーポレーション  
TEL0877-41-9110 FAX0877-41-9119

# 宇多津町浜六番丁 分譲地

《全3区画》

坪単価  
(3.3㎡あたり)

**27**万円



|            |       |     |     |
|------------|-------|-----|-----|
| JR宇多津駅 まで  | 600m  | 徒歩約 | 8分  |
| イオンタウン まで  | 900m  | 徒歩約 | 11分 |
| 宇多津北小学校 まで | 1.3km | 徒歩約 | 17分 |
| 宇多津中学校 まで  | 2.7km | 徒歩約 | 34分 |



JR宇多津駅

対象地

60 m